

Приложение
к Тендерной документации
по закупкам услуг по оценке рыночной стоимости

ПРОЕКТ
(по лотам №)

Договор №
о закупках услуг по оценке рыночной стоимости
способом открытого тендера

г. Астана

« » 2016 года

Акционерное общество «Национальная атомная компания «Казатомпром», созданное и действующее по законодательству Республики Казахстан, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

_____ созданное и действующее по законодательству Республики Казахстан, именуемое в дальнейшем «Поставщик», действующее на основании _____ (указать реквизиты лицензии на право осуществления деятельности по оценке имущества (номер и дату выдачи лицензии с указанием органа, выдавшего ее), в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, руководствуясь Правилами закупок товаров, работ и услуг акционерным обществом «Фонд национального благосостояния «Самрук-Казына» и организациями, пятьдесят и более процентов акций (долей участия) которых прямо или косвенно принадлежат АО «Самрук-Казына» на праве собственности или доверительного управления, утвержденными решением Совета директоров АО «Самрук-Казына» от 26.05.2012 г. № 80 (далее – Правила закупок), заключили настоящий Договор о закупках услуг по оценке рыночной стоимости (протокол № _____ от _____ г.) (далее - Договор) о нижеследующем:

В настоящем Договоре нижеперечисленные термины будут иметь следующее толкование:

1) Договор - означает соглашение, достигнутое между Заказчиком и Поставщиком, зафиксированное в письменной форме и подписанное Сторонами со всеми Приложениями и дополнениями к нему, а также со всей необходимой документацией, на которую в этом соглашении есть ссылки.

2) Общая сумма Договора - означает цену, включая НДС, которая должна быть уплачена Заказчиком Поставщику по настоящему Договору за полное и надлежащее исполнение Поставщиком всех своих обязательств по настоящему Договору для Заказчика.

3) Услуги – означает услуги по независимой оценке рыночной стоимости _____ доли участия АО «НАК «Казатомпром» в уставном капитале _____, оказываемые Поставщиком в соответствии с условиями настоящего Договора.

4) Стандарт - Корпоративный стандарт по предупреждению конфликта интересов при привлечении консультационных услуг организациями, входящими в АО «Самрук-Казына», утвержденный решением Правления АО «Самрук-Казына от 28 октября 2014 года, протокол № 48/14.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает и оплачивает, а Поставщик принимает на себя обязательства по оказанию Услуг в соответствии с Технической спецификацией, являющейся Приложением № 1 к настоящему Договору.

1.2. Необходимые документы и информация, предоставляемые Поставщиком Заказчику по настоящему Договору, указаны в Технической спецификации (Приложение № 1 к настоящему Договору), являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.3. Поставщик обязан приступить к оказанию Услуг по настоящему Договору на следующий день с даты его подписания уполномоченными представителями Сторон.

1.4. Срок оказания Услуг по настоящему Договору составляет 30 (тридцать) календарных дней с даты подписания Сторонами настоящего Договора.

1.5. Место оказания Услуг: город Астана.

1.6. Услуги по Договору считаются оказанными Поставщиком полностью и надлежащим образом после составления в письменной форме и передачи Заказчику утвержденного в установленном порядке оригинала отчета об оценке рыночной стоимости доли участия АО «НАК «Казатомпром» в уставном капитале _____ (далее - Отчет), соответствующего требованиям законодательства Республики Казахстан, подписания Сторонами Акта сдачи-приемки результатов оказанных Поставщиком Услуг и при условии предоставления Поставщиком Заказчику расчета доли местного содержания согласно подпункту 3.1.8. пункта 3.1. настоящего Договора.

1.7. Настоящим Поставщик гарантирует, что обладает всеми необходимыми правами, полномочиями и разрешениями для заключения и исполнения настоящего Договора в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

2. ОБЩАЯ СУММА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

2.1. Стоимость Услуг по настоящему Договору составляет _____
(_____) тенге, плюс НДС (12%) _____
Общая сумма Договора составляет _____
(_____) тенге, в том числе НДС, и включает в себя все расходы, связанные с оказанием Услуг, в том числе все налоги и сборы, предусмотренные законодательством Республики Казахстан.

2.2. Оплата оказываемых Поставщиком Услуг производится Заказчиком в следующем порядке:

2.2.1. Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания уполномоченными представителями Сторон Акта сдачи-приемки результатов оказанных Поставщиком Услуг и предоставления Поставщиком оригинала Отчета об оценке, счета-фактуры, с приложением копий подтверждающих документов, в соответствии с единой методикой расчета организациями местного содержания при закупке товаров, работ и услуг, утвержденной Приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 30 января 2015 года № 87, согласно подпункту 3.1.8. пункта 3.1. настоящего Договора, оплачивает Поставщику сумму в размере _____
(_____) тенге, с учетом НДС, что составляет 100% от общей суммы Договора, и означает окончательный расчет с Поставщиком.

2.2.2. В течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты вступления в силу настоящего Договора Поставщик обязан внести обеспечение исполнения Договора в размере _____
(_____) тенге, что составляет 5% от общей суммы Договора, в виде денежного взноса на банковский счет Заказчика или в виде банковской гарантии или иного вида обеспечения, предусмотренного тендерной документацией, и представить документы, подтверждающие внесение такого обеспечения. Срок действия обеспечения исполнения по настоящему Договору предоставляется на весь срок действия настоящего Договора.

В случае если обеспечение исполнения Договора не будет предоставлено в указанный в настоящем пункте Договора срок, то настоящий Договор может быть расторгнут Заказчиком

Кварт

в одностороннем порядке.

2.2.3. При условии полного и надлежащего исполнения Поставщиком всех своих обязательств по настоящему Договору Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания Акта оказанных Поставщиком Услуг возвращает Поставщику обеспечение исполнения Договора, внесенное Поставщиком в соответствии с подпунктом 2.2.2. пункта 2.2. Договора.

2.2.4. Заказчик не возвращает обеспечение исполнения настоящего Договора Поставщику в случаях нарушения Поставщиком своих обязательств по настоящему Договору, в том числе, если:

- Поставщик нарушил срок оказания Услуг;
- настоящий Договор расторгнут в связи с невыполнением и/или ненадлежащим выполнением Поставщиком обязательств по Договору.

2.3. Счет-фактура выписывается Заказчику в тенге при подписании Акта оказанных Поставщиком Услуг и оплачивается Заказчиком в тенге.

2.4. В выставленном счете-фактуре и подписываемом Акте оказанных Поставщиком Услуг Поставщик указывает перечень Услуг, за который осуществляется оплата.

2.5. Общая сумма Договора и стоимость Услуг, указанные в пункте 2.1. Договора, в течение всего срока действия настоящего Договора увеличению не подлежат, кроме случаев, предусмотренных пунктом 14.1. настоящего Договора.

2.6. Несвоевременное предоставление Поставщиком документов на оплату и/или других документов освобождает Заказчика от ответственности за несвоевременную оплату по Договору.

3. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА СТОРОН

3.1. Поставщик обязуется:

3.1.1. оказывать Услуги Заказчику качественно, своевременно, полностью и надлежащим образом в соответствии с требованиями Заказчика, обычаями делового оборота, требованиями стандартов оценки, законодательства Республики Казахстан и настоящего Договора;

3.1.2. приступить к оказанию Услуг по настоящему Договору на следующий день с даты его подписания уполномоченными представителями Сторон;

3.1.3. заблаговременно запрашивать от Заказчика и третьих лиц необходимую информацию для надлежащего оказания Услуг по настоящему Договору, учитывая время и срок для ее сбора и обработки;

3.1.4. обеспечивать сохранность документов, полученных от Заказчика, а также составленных в процессе оказания Услуг, не разглашать их содержание без письменного согласия Заказчика, за исключением случаев, предусмотренных законодательными актами Республики Казахстан и настоящим Договором;

3.1.5. неукоснительно соблюдать требования законодательства Республики Казахстан и настоящего Договора при оказании Услуг по настоящему Договору;

3.1.6. своевременно письменно сообщать Заказчику об обстоятельствах, препятствующих своевременному исполнению Поставщиком обязательств по настоящему Договору, а также процедурах и мерах, необходимых в этой связи для осуществления и принятия Поставщиком;

3.1.7. предоставить Заказчику расчет доли местного содержания в оказанных Услугах с приложением копий подтверждающих документов, вместе с Актом оказанных Поставщиком Услуг, рассчитанной в соответствии с Единой методикой расчета организациями местного содержания при закупке товаров, работ и услуг, утвержденной Приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 30 января 2015 года № 87;

3.1.8. исполнить обязательства по доле местного содержания, указанные в пункте 13.5. настоящего Договора;

3.1.9. сдать оказанные Услуги по Акту оказанных Поставщиком Услуг и выписать счет-фактуру в соответствии с законодательством Республики Казахстан и условиями настоящего Договора;

3.1.10. предоставить Заказчику в установленный Договором срок Отчет, утвержденный в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан об оценочной деятельности;

3.1.11. нести риск случайного и/или внезапного удорожания Услуг по настоящему Договору;

3.1.12. немедленно письменно предупредить Заказчика и до получения от него письменных указаний приостановить ход оказания Услуг при обнаружении возможных неблагоприятных для Заказчика последствий исполнения его указаний о способе оказания Услуг;

3.1.13. немедленно предупредить Заказчика обо всех, не зависящих от него обстоятельствах, которые грозят качеству оказываемых Поставщиком Услуг либо создают невозможность оказания Услуг в срок, указанный в пункте 1.4. настоящего Договора;

3.1.14. за свой счет устранить выявленные Заказчиком недостатки в оказанных Услугах в срок, назначенный Заказчиком;

3.1.15. исполнять полученные в ходе оказания Услуг указания Заказчика, если такие указания не противоречат условиям настоящего Договора и не представляют собой вмешательство в оперативно-хозяйственную деятельность Поставщика;

3.1.16. не привлекать третьих лиц к исполнению своих обязательств по настоящему Договору;

3.1.17. обеспечить возврат материалов на бумажных и электронных носителях, предоставленных Заказчиком для использования при оказании Услуг по настоящему Договору;

3.1.18. в течение срока действия настоящего Договора и по истечении его воздерживаться от любых решений и/или действий (бездействия), которые могут причинить убытки (реальный ущерб и упущенная выгода) Заказчику либо причинить вред его деловой репутации;

3.1.19. возместить Заказчику в полном объеме убытки (реальный ущерб и упущенная выгода), возникшие у него вследствие неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Поставщиком своих обязательств перед Заказчиком по Договору;

3.1.20. в случае если при проведении внешнего аудита финансовой отчетности Заказчика внешние аудиторы обратятся к Поставщику за разъяснением относительно оказанных Услуг по настоящему Договору, предоставить такие разъяснения;

3.1.21. заключить соглашение о конфиденциальности с Заказчиком в порядке, предусмотренном пунктом 4.5. настоящего Договора;

3.1.22. соблюдать правила деловой и профессиональной этики, утвержденные палатой оценщиков, членом которой является Поставщик;

3.1.23. выполнять иные обязанности, предусмотренные и вытекающие из положений настоящего Договора, законодательства Республики Казахстан, необходимые для полного и надлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору.

3.2. Поставщик имеет право:

3.2.1. получать и проверять необходимую для выполнения условий настоящего Договора информацию;

3.2.2. по согласованию с Заказчиком, досрочно сдать результаты оказанных Услуг, предусмотренные настоящим Договором, не нарушая требований законодательства Республики Казахстан к их оказанию и при достижении требуемого качества;

3.2.3. получить оплату в полном объеме за надлежаще оказанные Услуги в соответствии с условиями настоящего Договора.

Удаль -

3.3. Заказчик обязуется:

- 3.3.1. предоставить Поставщику всю необходимую информацию для оказания Услуг;
- 3.3.2. создавать благоприятные условия для работы сотрудников Поставщика в процессе реализации ими обязательств по настоящему Договору;
- 3.3.3. своевременно производить оплату Услуг Поставщика в размере и порядке, изложенным в настоящем Договоре;
- 3.3.4. вернуть Поставщику внесенное им обеспечение исполнения Договора согласно подпункту 2.2.3. пункта 2.2. настоящего Договора;
- 3.3.5. принять полностью и надлежащим образом оказанные Услуги по Акту оказанных Поставщиком Услуг по настоящему Договору.

3.4. Заказчик имеет право:

- 3.4.1. в любое время проверять ход, качество и полноту оказываемых Поставщиком Услуг, соблюдение срока оказания Услуг;
- 3.4.2. отказаться от исполнения настоящего Договора и потребовать возмещения убытков от Поставщика, если Поставщик не приступит к оказанию Услуг в срок, указанный в пункте 1.3. настоящего Договора, и/или оказывает Услуги настолько медленно, что завершение их становится явно невозможным в срок, установленный в пункте 1.4. настоящего Договора;
- 3.4.3. потребовать возврата всех документов, являющихся собственностью Заказчика, предоставленных Поставщику в процессе исполнения Поставщиком обязательств по настоящему Договору;
- 3.4.4. отказаться от исполнения настоящего Договора в любое время до подписания уполномоченными представителями обеих Сторон Акта сдачи-приемки результатов оказанных Поставщиком Услуг, уплатив Поставщику часть установленной цены пропорционально части Услуг, фактически оказанных Поставщиком до получения им извещения об отказе Заказчика от исполнения Договора, с обязательным составлением Сторонами Акта фактически оказанных Поставщиком Услуг и составления акта сверки взаиморасчетов;
- 3.4.5. назначить Поставщику разумный срок для устранения недостатков (дефектов) в оказываемых (оказанных) Поставщиком Услугах и, при неисполнении Поставщиком в назначенный срок этого требования, отказаться от исполнения настоящего Договора либо поручить исправление недостатков (дефектов) оказываемых (оказанных) Поставщиком Услуг другому лицу за счет Поставщика;
- 3.4.6. в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора и требовать возмещения убытков в случае представления Поставщиком недостоверной информации по доле местного содержания в оказываемых Поставщиком Услугах;
- 3.4.7. предоставлять банковскую выписку на безопасный адрес АО «Самрук-Казына», содержащую информацию о суммах платежей по настоящему договору, включая наименование контрагента, номер счета и цель платежа, а также любую информацию по заключенному с Заказчиком договору по запросу АО «Самрук-Казына»;
- 3.4.8. предоставлять Отчет по требованию государственных органов, АО «Самрук-Казына», а также публиковать отчет на официальных сайтах государственных органов, АО «Самрук-Казына» и ТОО «Самрук-Казына Контракт», а также на электронной торговой площадке комитета государственного имущества и приватизации (gosreestr.kz) без предварительного согласия Поставщика;
- 3.4.9. осуществлять иные права, предусмотренные и вытекающие из положений настоящего Договора и законодательства Республики Казахстан.

4. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

- 4.1. Любой продукт рекомендательного, консультационного или разъяснительного характера, полученный в результате оказания Услуг Поставщиком, предоставляемый

Узнать -

Заказчику в любой форме или на любом носителе, будет предоставлен Заказчику, исходя из того, что он будет служить только собственным интересам и информационным потребностям Заказчика, и не будет полностью или частично копироваться, упоминаться в отсылках или раскрываться (за исключением случаев, когда это используется Заказчиком в целях внутреннего пользования) без предварительного письменного согласия Поставщика.

4.2. Любая информация или сведения, полученные в результате оказания Поставщиком Услуг, предоставленные Заказчиком в любой форме или на любом носителе, будут предоставлены Поставщику исходя из того, что такая информация будет служить только во исполнение Поставщиком своих обязанностей по Договору и оказания им Услуг, и не будет полностью или частично копироваться, упоминаться в отсылках или раскрываться (за исключением случаев, когда это делается Поставщиком в целях внутреннего пользования) без предварительного письменного согласия Заказчика. Поставщик обеспечивает возврат и (или) уничтожение полученной информации/сведений в случае прекращения или расторжения Договора.

4.3. Ни одна из Сторон по каким-либо причинам не может без предварительного письменного согласия другой Стороны разглашать третьим лицам, за исключением внешнего аудитора Заказчика и участников Заказчика, и/или опубликовывать, и/или допускать опубликование какой-либо информации, которая была предоставлена одной из Сторон в связи с оказанием Услуг либо стала известна одной из Сторон в силу исполнения обязательств по Договору. Для целей данного пункта понятие «информация» включает в себя следующее:

- информацию об условиях настоящего Договора, а также о формах и методах выполнения Сторонами своих обязательств;
- информацию относительно состояния дел или имущества одной из Сторон по настоящему Договору.

4.4. Принятые Сторонами по Договору обязательства по соблюдению конфиденциальности или не использованию информации, полученной в ходе оказания Услуг, не будут распространяться на общедоступную информацию или информацию, которая становится известна третьим лицам не по вине Сторон, а также случаи предоставления информации государственным органам в случаях, установленных законодательством Республики Казахстан.

4.5. Соблюдение условий конфиденциальности регламентируется отдельным соглашением о конфиденциальности между Заказчиком и Поставщиком, заключаемым до даты начала оказания Услуг и являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора. Соглашение о конфиденциальности представляется Заказчиком Поставщику в срок не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней до даты начала оказания Услуг по настоящему Договору.

5. УРЕГУЛИРОВАНИЕ КОНФЛИКТА ИНТЕРЕСОВ

5.1. Поставщик гарантирует и заверяет, что:

5.1.1 на момент заключения настоящего Договора, отсутствует существующий и потенциальный конфликт интересов с Заказчиком, Организационными, Республикой Казахстан, Правительством Республики Казахстан, а при выявлении таковых обязуется незамедлительно информировать руководство Заказчика и лицо, подписавшее Договор, о конфликте интересов, причинах его возникновения и мерах, которые были предприняты, а также о любых событиях и (или) фактах, имеющих отношение к вопросам конфликта интересов;

5.1.2 несет ответственность за намеренное или непреднамеренное предоставление ложных сведений об отсутствии конфликта интересов;

5.1.3 несет полную материальную ответственность перед Заказчиком за ущерб (как реальный ущерб, так и упущенная выгода), причиненный в результате наличия конфликта интересов;

5.2. При этом запрещается:

5.2.1 представление Поставщиком интересов третьих лиц против Заказчика по вопросам, связанным с либо вытекающим из предмета Договора, сроком не менее 5 (пяти) лет

Уважить

и/или в случаях, когда представительство Поставщика вызывает или может вызвать параллельный конфликт интересов. Параллельный конфликт может возникать, если представительство Поставщика своего текущего клиента будет не соответствовать интересам Заказчика; или если имеется риск того, что представительство Поставщика одного и более своих текущих клиентов будет нарушать обязательства Поставщика перед Заказчиком;

5.2.2 уклонение Поставщика от ответственности при наличии конфликта интересов по любым основаниям, в том числе, независимо от масштаба деятельности Поставщика либо его деловой репутации;

5.3. Поставщик соглашается и признает право Заказчика на:

5.3.1 включение его в Единую базу с раскрытием всех данных, предусмотренных Единой базой, в случае выявления конфликта интересов в процессе оказания Поставщиком консультационных услуг;

5.3.2 право Заказчика отслеживать и собирать информацию о Консультантах из любых не запрещенных законодательством Республики Казахстан источников, в том числе из средств массовой информации и др.;

5.3.3 письменное обращение Заказчика в соответствии со Стандартом в государственные органы, профессиональные объединения, в которых Поставщик является членом, в целях получения надлежащих сведений о Поставщике и (или) уведомления профессионального объединения о нарушении Поставщиком своих обязательств, общепризнанных норм и правил поведения и этики ведения бизнеса, положений и требований Стандарта. В случае отказа Поставщика, его отказ должен быть юридически мотивирован. В случае немотивированного отказа, Заказчик, при наличии подозрений в наличии конфликта интересов, вправе посчитать такой отказ подтверждением Поставщика наличия конфликта интересов;

5.3.4 сбор, обработку и использование персональных данных Поставщика и его работников, привлеченных к оказанию консультационных услуг.

5.4. В случае предоставления Поставщиком недостоверной информации в отношении Сведений о конфликте интересов, согласно Приложению №3 к настоящему Договору, или нарушение Поставщиком гарантий и заверений Поставщика об отсутствии конфликта интересов, Поставщик выплачивает Заказчику штраф в размере 10% от общей суммы Договора.

6. ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ

6.1. Заказчик приобретает право собственности на результаты оказанных Услуг в вещественной форме по факту оплаты стоимости Услуг.

7. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

7.1. Под результатом Услуг по Договору понимается надлежащим образом подготовленный Поставщиком и согласованный Заказчиком Отчет.

7.2. Сдача оказанных Поставщиком Услуг и их приемка Заказчиком оформляется Актом оказанных Поставщиком Услуг, подписанным обеими Сторонами.

7.3. Заказчик, получивший письменное сообщение Поставщика о готовности к сдаче оказанных по Договору Услуг, обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней приступить к их приемке.

7.4. В случае обнаружения недостатков (неточностей, ошибок) в оказанных Поставщиком Услугах при их сдаче-приемке, Заказчик вправе приостановить приемку оказанных Поставщиком Услуг. При этом Заказчиком составляется Акт о недостатках (неточностях, ошибках), в котором указываются выявленные недостатки (неточности, ошибки) и сроки их устранения Поставщиком.

7.5. Заказчик, обнаруживший после приемки Услуг отступления от Договора и/или иные недостатки (неточности, ошибки), которые не могли быть установлены при обычном способе приемки, скрытые недостатки (неточности, ошибки), в том числе такие, которые

умышленно были скрыты Поставщиком, обязан известить об этом Поставщика в разумный срок по их обнаружении.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. В случае нарушения Поставщиком сроков оказания Услуг, предусмотренных пунктами 1.3. и 1.4. настоящего Договора, Заказчик вправе требовать от Поставщика уплаты пени в размере 0,1% от общей суммы настоящего Договора за каждый календарный день просрочки до дня фактического исполнения Поставщиком своих обязательств, но не более 5% от общей суммы Договора.

8.2. В случае нарушения по вине Поставщика условий, указанных в пункте 3.1 и/или разделе 4 настоящего Договора, Поставщик возмещает Заказчику в полном объеме убытки (реальный ущерб и упущенная выгода), возникшие у него вследствие неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Поставщиком своих обязательств перед Заказчиком по Договору, а также выплачивает Заказчику штраф в размере 10% от общей суммы Договора.

8.3. Поставщик согласен на уменьшение общей суммы Договора путем удержания Заказчиком суммы пени и штрафов, причитающейся Заказчику за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение Поставщиком своих обязательств по настоящему Договору.

8.4. В случае не предоставления и/или несвоевременного предоставления Поставщиком отчета, а также предоставления недостоверной отчетности, подтверждающей долю местного содержания в закупаемых Заказчиком Услугах, согласно подпункту 2.2.1. пункта 2 настоящего Договора, Заказчик удерживает из суммы окончательного платежа штраф в размере 5 (пяти) % от общей суммы настоящего Договора.

8.5. Поставщик несет ответственность за невыполнение обязательств по доле местного содержания в размере 5%, а также 0,15% за каждый 1% невыполненного местного содержания, от общей суммы настоящего Договора.

8.6. В случае не выполнения Заказчиком обязательства по возврату внесенного Поставщиком обеспечения Договора (подпункт 2.2.3 пункта 2.3.) в течение положенного срока, Заказчик обязан выплатить штраф в размере 5% от общей суммы договора, в течение 30 операционных дней с момента обращения Поставщика в письменном виде.

8.7. В случае нарушения Заказчиком срока оплаты Услуг, указанного в пункте 2.2. Договора, по вине Заказчика, Поставщик вправе требовать от Заказчика уплаты пени в размере 0,1% от неоплаченной в срок суммы по настоящему Договору за каждый календарный день просрочки, но не более 5% от неоплаченной в срок суммы по Договору.

8.8. В случае наступления одного из обстоятельств или их совокупности, предусмотренных пунктами 8.1., 8.2., 8.4 и 8.5 настоящего Договора, Заказчик получает право удержать суммы начисленных неустоек из суммы, подлежащей оплате Поставщику, а также Заказчик вправе выставить платежное требование-поручение на выплату начисленных неустоек, подтвержденных документально, на любой банковский счет Поставщика, которое подлежит исполнению без дополнительного акцепта отправителя денег (Поставщика).

8.9. Сторона, нарушившая свои обязательства по настоящему Договору, несет ответственность за прямой реальный ущерб, причиненный другой Стороне, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Договором.

8.10. Обязательства по уплате пени и/или штрафа возникают у виновной Стороны с даты получения от другой Стороны письменного требования об уплате пени и/или штрафа. При отсутствии такого письменного требования, обязательства по уплате пени и/или штрафа у виновной Стороны не возникают.

8.11. Уплата пени (штрафов) не освобождает Стороны от обязанностей по исполнению всех своих обязательств по Договору, а также от обязанностей возместить убытки (реальный ущерб и упущенная выгода), понесенные одной Стороной в результате несоблюдения другой Стороной условий Договора.

Участь

9. ФОРС-МАЖОР

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием возникновения обстоятельств, независимых от воли и желания Сторон, препятствующих полному или частичному выполнению любой из Сторон своих обязательств по данному Договору, в частности, но не ограничиваясь, такими как стихийные бедствия или такие непредвиденные обстоятельства как война, военные действия любого характера, блокада.

9.2. Сторона, для которой выполнение обязательств по Договору становится невозможным, в соответствии с пунктом 9.1. Договора, должна письменно, не позднее 5 (пяти) календарных дней, поставить в известность другую Сторону относительно начала событий форс-мажора, препятствующих выполнению обязательств. Документы, выданные компетентными органами (организациями), являются достаточным основанием, свидетельствующим о подобных обстоятельствах и их длительности.

9.3. Неизвещение или несвоевременное извещение стороной, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору, о наступлении обстоятельств, освобождающих её от ответственности, лишает её права ссылаться на факт наступления форс-мажорных обстоятельств.

9.4. Если обстоятельства форс-мажора будут продолжаться более 30 (тридцати) календарных дней, то любая из Сторон может направить другой стороне уведомление с предложением о проведении переговоров с целью определения взаимоприемлемых условий выполнения обязательств по настоящему Договору или прекращения его действия.

9.5. В случае прекращения действия настоящего Договора в результате влияния обстоятельств форс-мажора Стороны производят взаиморасчеты по фактически оказанным Услугам.

10. ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

10.1. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут Сторонами по соглашению Сторон.

10.2. Заказчик имеет право расторгнуть Договор в любое время до подписания Акта оказанных Поставщиком Услуг, письменно уведомив об этом Поставщика за 15 (пятнадцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения настоящего Договора.

10.3. Заказчик имеет право на досрочное расторжение Договора, в случае выявления конфликта интересов, без применения штрафных санкций к Заказчику с освобождением и (или) ограждением Заказчика от любой ответственности либо ущерба, вытекающих из досрочного расторжения Договора. Поставщик обязуется возместить убытки в случае представления Поставщиком недостоверной информации в отношении Сведений о конфликте интересов;

10.4. Поставщик имеет право расторгнуть Договор в случае существенного неисполнения Заказчиком условий Договора, предупредив его об этом письменно за 15 (пятнадцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения Договора.

10.5. В течение 10 (десяти) последовательных операционных дней после направления одной Стороной другой Стороне письменного уведомления, в соответствии с пунктами 10.2. и/или 10.3. настоящего Договора, Стороны производят денежные расчеты по фактически оказанным Поставщиком Услугам по настоящему Договору.

10.6. Поставщик в случае расторжения настоящего Договора Заказчиком обязан в течение 5 (пяти) последовательных операционных дней с даты получения письменного уведомления от Заказчика о расторжении Договора возместить убытки (реальный ущерб и упущенная выгода), пени (штрафы), предусмотренные условиями настоящего Договора.

Уважно

11. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

11.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания уполномоченными представителями Сторон и действует до полного и надлежащего выполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

12. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ И РАЗНОГЛАСИЙ

12.1. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему Договору, решаются путем взаимных переговоров.

12.2. В случае невозможности решения разногласий путем переговоров, они подлежат окончательному разрешению в судебном порядке, предусмотренном законодательством Республики Казахстан.

12.3. Применимым правом по настоящему Договору является материальное и процессуальное право Республики Казахстан.

13. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

13.1. Все уведомления и отчеты, которые должны быть представлены в отношении настоящего Договора, должны быть направлены Сторонами в письменном виде.

13.2. Любое уведомление, направляемое одной Стороной другой Стороне, имеет юридическую силу в том случае, если оно направлено по юридическим адресам Сторон, указанным в разделе 16 настоящего Договора.

13.3. Все Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями при условии совершения их в письменном виде и подписания обеими Сторонами.

13.4. Неотъемлемыми частями настоящего Договора являются:

Приложение № 1 «Техническая спецификация»;

Приложение № 2 «Отчетность по местному содержанию в работах и услугах»;

Приложение № 3 «Сведения о конфликте интересов».

13.5. Доля местного содержания в оказываемых Поставщиком Услугах по настоящему Договору, согласно тендерной заявке Поставщика, составляет ___ %.

14. ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ УСЛОВИЙ ДОГОВОРА

14.1. Не допускается вносить в настоящий Договор изменения, которые могут изменить содержание условий проведенных закупок и (или) предложения, явившиеся основой для выбора Поставщика, по основаниям, не предусмотренным пунктом 133 Правил закупок.

14.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями при условии совершения их в письменном виде и подписания обеими Сторонами.

15. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

15.1. Ни одна из Сторон не имеет право передавать свои права и обязанности по Договору третьей стороне, без письменного согласия другой Стороны.

15.2. Стороны обязаны информировать друг друга об изменении юридического адреса либо местожительства и банковских реквизитов, о реорганизации, ликвидации и/или иных обстоятельствах и фактах, имеющих значение для Договора, в целях полного и своевременного исполнения взаимных обязательств по настоящему Договору.

15.3. В вопросах, не урегулированных настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Республики Казахстан.

15.4. Договор составлен в 2 (двух) подлинных экземплярах на русском языке, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Handwritten signature

Handwritten signature

**16. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ
И ПОДПИСИ СТОРОН**

Заказчик:

Акционерное общество «Национальная
атомная компания «Казатомпром»
Республика Казахстан, 010000, г. Астана
район Есиль, ул. Д.Кунаева, 10
тел. +7 (7172) 55-13-98
факс +7 (7172) 55-13-99
РНН 181600039479
IBAN KZ356010131000049659
в АО «Народный Банк Казахстана»
BIC HSBKZZKX
BIN 970240000816
КБЕ 16
Признак резидентства – 1
Код сектора экономики – 6
Свидетельство по постановке на учет по
НДС: серия 62001 № 0015134 от 10.08.2012
г.

**Главный директор
по административным вопросам**

_____ **Абсаттаров К.Б.**
(подпись, печать)

Поставщик:

Наименование
Юридический адрес
Тел.
Факс
Банковские реквизиты:
РНН
БИН
ИИК (IBAN)
в
БИК (BIC)
КБЕ
Поставщик

Генеральный директор

(подпись, печать)

Приложение №1
к Договору о закупках услуг по оценке рыночной стоимости
способом открытого тендера

№ _____ от « ____ » _____ 2016 г.

ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ
по лоту № _____

1. Объект оценки

Объектом оценки является рыночная стоимость _____ % доли участия АО «НАК «Казатомпром» в уставном капитале _____.

2. Дата оценки

Оценка будет производиться по состоянию на _____ 2016 года.

3. Цель оценки

Оценка будет производиться для реализации _____ % доли участия АО «НАК «Казатомпром» в уставном капитале _____, в соответствии с постановлением Правительства Республики Казахстан «О некоторых вопросах приватизации на 2016-2020 годы» от 30.12.2015г. №1141.

4. Стандарты оценки и вид стоимости имущества

Оценка должна быть произведена в соответствии с Международными стандартами оценки и применимым законодательством Республики Казахстан на основании следующих регламентирующих документов:

Нормативно-правовые акты Республики Казахстан и стандарты оценки:

Закон Республики Казахстан от 30.11.2000г. № 109-III «Об оценочной деятельности в Республике Казахстан»;

Требования к форме и содержанию отчета об оценке, утвержденные Приказом Министра юстиции Республики Казахстан от 25.02.2015 г. № 115;

стандарт оценки «Основные термины и определения», утвержденный приказом Министра юстиции от 28.01.2010г. № 26;

стандарт оценки «Оценка стоимости движимого имущества», утвержденный Приказом Министра юстиции Республики Казахстан от 25.02.2015 г. № 115;

стандарт оценки «Оценка стоимости недвижимого имущества», утвержденный Приказом Министра юстиции Республики Казахстан от 25.02.2015 г. № 115;

стандарт оценки «Базы и типы стоимости», утвержденный Приказом Министра юстиции Республики Казахстан от 25.02.2015 г. № 115;

международные стандарты оценки (МСО), 2011 год:

МСО 1 Рыночная стоимость как база оценки;

МСО 2 Базы оценки, отличные от рыночной стоимости

МСО 3 Отчетность об оценке стоимости;

а также иные нормативно-правовые акты, регулирующие деятельность по оценке

5. Срок оказания Услуг

В течение 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания Сторонами соответствующего Договора, согласно календарному плану-графику.

При этом, Поставщик обязан приступить к оказанию Услуг на следующий день с даты подписания Сторонами Договора.

6. Требования к Отчету об оценке

Результаты оказания Услуг должны быть предоставлены в форме отчета с заключением по оценке (далее – Отчет об оценке); количество твердых копий Отчета об оценке (на бумаге) – 3 (три) экземпляра.

Форма и содержание Отчета об оценке должны соответствовать требованиям МСО и законодательства Республики Казахстан.

Отчет должен содержать ясные и четкие выводы о стоимости, не допускающие неоднозначного толкования.

Отчет об оценке должен описывать цель работы и объем проведенных исследований для получения результата.

Отчет об оценке должен включать описание анализируемой информации и данных, использованных подходов к оценке и процедур оценки, а также рассуждения в обоснование анализа, мнений и заключений, содержащихся в отчете.

Отчет об оценке должен содержать определение базы оценки и включать формулировки всех допущений и ограничительных условий, от которых зависит заключение о стоимости.

Листы Отчета об оценке, кроме титульного, должны быть пронумерованы, прошиты и парафированы оценщиком.

Отчет об оценке должен быть подготовлен на русском языке (на бумажном и электронном носителях).

7. Квалификационные требования к претендентам на участие в оценке:

наличие государственной генеральной лицензии на занятие оценочной деятельностью на территории Республики Казахстан с предоставлением подтверждающих документов;

обладание правоспособностью и не подлежание процедуре банкротства и ликвидации, а также опыт работы на рынке Республики Казахстан не менее 3 лет;

наличие зарегистрированных представительств и филиалов в г. Астане и г. Алматы с предоставлением подтверждающих документов;

наличие в штате не менее двух лицензированных оценщиков - постоянных сотрудников, работающих у потенциального поставщика не менее трех лет до даты сдачи тендерной заявки, имеющих не менее пяти лет опыта работы по оказанию консультационных услуг по оценке стоимости компаний с предоставлением подтверждающих документов;

членство потенциального поставщика в палате оценщиков Республики Казахстан с предоставлением подтверждающих документов;

наличие договора обязательного страхования гражданско-правовой ответственности потенциального поставщика при осуществлении оценочной деятельности с предоставлением подтверждающих документов;

наличие в штате не менее двух специалистов – постоянных сотрудников, работающих у потенциального поставщика не менее одного года до даты сдачи тендерной заявки, которые должны обладать международным сертификатом American Society of Appraisers (ASA) и/или Chartered Financial Analyst (CFA), с предоставлением подтверждающих документов;

куратор проекта со стороны потенциального поставщика - постоянный сотрудник, состоящий в штате у потенциального поставщика, должен быть лицензированным оценщиком в соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан в сфере оценки, должен

иметь не менее четырех лет опыта работы оказания консультационных услуг по оценке стоимости компаний, ценных бумаг, паев, долей (вкладов) в уставных капиталах юридических лиц, объектов интеллектуальной собственности, стоимости нематериальных активов, объектов движимого и недвижимого имущества, а также по оценке предприятий как имущественного комплекса. Также иметь недавний (в течение последних трех лет) опыт руководства не менее, чем пятью проектами по оценке стоимости компаний. Обязательным требованием к куратору проектной команды является наличие у него одной (или более) из следующих квалификаций: CFA, ASA или иных равноценных квалификаций, с предоставлением подтверждающих документов;

Обладание правом на осуществление деятельности по оценке ценных бумаг, паев, долей (вкладов) в уставных капиталах юридических лиц, объектов интеллектуальной собственности, стоимости нематериальных активов, объектов движимого и недвижимого имущества, а также по оценке предприятий как имущественного комплекса.

8. Требования к организации оказываемых Услуг:

1) потенциальный поставщик должен произвести обоснованный выбор основных принципов, подходов и методов установления рыночной стоимости объекта оценки, исходя из цели оценки, вида определяемой стоимости, специфики и технико-технологических параметров и иных условий, имеющих отношение к оцениваемому объекту;

2) при выборе и применении методов оценки потенциальный поставщик должен соблюдать следующие основные требования:

идентифицировать цель оценки и вид определяемой стоимости;

обосновать метод оценки;

обеспечить исчерпывающее и доступное изложение в отчете об оценке достоверных данных, расчетных показателей и обоснованных результатов, не допускающее их двусмысленного толкования;

определить итоговую стоимость объекта оценки;

3) потенциальный поставщик в обязательном порядке должен осуществить выезд на объект оценки с осуществлением документирования с помощью фото-, видеосъемки, с обязательным включением материалов в отчет об оценке;

4) все мероприятия, выполняемые в рамках оказания услуг, должны быть выполнены сотрудниками потенциального поставщика, передача какой-либо части услуг в субподряд недопустима;

5) состав команды потенциального поставщика в ходе оказания услуг может изменяться только по согласованию с заказчиком;

6) все документы, разработанные в рамках закупаемых услуг, должны быть согласованы с заказчиком, заверены подписью первого руководителя потенциального поставщика и скреплены печатью;

7) в случае признания потенциального поставщика победителем тендера потенциальный поставщик (как Поставщик) должен согласовать с заказчиком (как с Заказчиком) календарный план-график реализации проекта.

Заказчик:

Поставщик:

Главный директор
по административным вопросам

Генеральный директор

Абсаггаров К.Б.

(Ф.И.О.)

Сведения о конфликте интересов

Настоящим _____ в лице _____ действующего на основании _____ именуемый в дальнейшем Поставщик, оказывающий услуги по оценке рыночной стоимости _____ % долей участия АО «НАК «Казатомпром» в _____ способом открытого тендера в соответствии с Договором № _____ « ____ » _____ 2016 года, подтверждает своей подписью ниже:

1) об отсутствии ситуаций, влекущих конфликт интересов между интересами Поставщика и интересами Заказчика, работников Заказчика и работников Поставщика, работников одного Поставщика и работников другого Поставщика, лиц, состоящих в отношениях с работниками Заказчика и Заказчика, между интересами Республики Казахстан, Правительства или государственных органов Республики Казахстан и интересами Поставщика;

2) в отношении потенциальных конфликтов интересов отсутствие:

1. одновременно действующих в рамках одного Проекта договорных правоотношений между Поставщиком и третьим лицом в Проекте, а также между Заказчиком и тем же Поставщиком.
2. действующих договорных правоотношений между Поставщиком и третьим лицом в Проекте при наличии в прошлом или настоящем договорных отношений между тем же Поставщиком и Заказчиком по другим проектам;
3. наличие действующих договорных правоотношений в рамках Проекта с участием Республики Казахстан и (или) Правительства Республики Казахстан между Поставщиком Заказчика, Заказчиком и Республикой Казахстан и (или) Правительством при наличии в прошлом или настоящем договорных отношений между тем же Поставщиком и третьим лицом в Проекте, связанных с предметом Проекта, при которых интересы Республики Казахстан и (или) Правительства Республики Казахстан не совпадали либо не совпадают с интересами третьего лица в Проекте либо Поставщика;
4. наличие у Поставщика финансовых интересов с третьим лицом в Проекте, с которым Поставщик заинтересован в поддержании деловых отношений либо предоставлении деловых возможностей таким лицом Поставщику, в ущерб интересам Заказчика;

5. работы руководителя, партнера, и любого иного работника Поставщика по совместительству в третьем лице в Проекте руководителем, партнером, работником или путем участия в его органах;
6. представительства Поставщика, которое вызывает или может вызвать параллельный конфликт интересов (параллельный конфликт может возникать, если представительство текущего клиента Поставщика будет не соответствовать интересам Заказчика; или если имеется риск того, что представительство одного и более текущих клиентов Поставщика будет нарушать обязательства Поставщика перед Заказчиком);
7. любой заинтересованности, своей или лиц, связанных с работником Заказчика/Поставщика, в решении, которое должно быть принято работником Заказчика лично или в принятии которого работник Заказчика должен участвовать, либо в действии, которое работник Заказчика должен совершить при исполнении своих трудовых обязанностей в рамках Проекта;
8. трудовых и иных отношений работника Заказчика с Поставщиком, а также факта получения или намерения получить имущественную выгоду, блага либо преимущества от Поставщика по Проекту;
9. отношений с Поставщиком лиц, связанных с работником Заказчика, а также факта получения или намерения получить имущественную выгоду, блага либо преимущества от Поставщика;
10. иных ситуаций, связанных с конфликтом интересов, которые известны Поставщику.

*Примечание**; раскрытие дополнительной информации об отсутствии ситуаций, влекущих конфликт интересов (в случае необходимости)

3) что подписант настоящей формы имеет полномочия подписывать от имени Поставщика данную форму, выражая тем самым принятие на себя обязательств и согласие с условиями, содержащимися в проекте договора закупок консультационных услуг (далее - Договор), включая, но, не ограничиваясь, в части:

- ответственности Поставщика за намеренное или непреднамеренное предоставление ложных сведений об отсутствии конфликта интересов;
- обязательства Поставщика незамедлительно информировать руководство Заказчика о любых событиях и (или) фактах, имеющих отношение к вопросам конфликта интересов;
- запрета на представление Поставщиком интересов третьих лиц против Заказчика по вопросам, связанным с либо вытекающим из предмета Проекта, сроком не менее 5 (пяти) лет, за исключением случаев, когда в Договоре установлен более длительный срок сохранения режима конфиденциальности (исходя из специфики Проекта и/или случаев, установленных законодательством Республики Казахстан);

- запрета на уклонение Поставщиком от ответственности при наличии конфликта интересов по любым основаниям, в том числе, независимо от масштаба деятельности Поставщика либо его деловой репутации;
- безоговорочного подтверждения Поставщиком факта отсутствия конфликта интересов с Заказчиком, организациями, входящими в группу Фонда, Республикой Казахстан, Правительством Республики Казахстан;
- полной материальной ответственности Поставщика перед Заказчиком за убытки (как реальный ущерб, так и упущенную выгоду), причиненные в результате наличия конфликта интересов;
- обязательства Поставщика строго соблюдать режим конфиденциальности всей информации, полученной от Заказчика, обеспечить возврат и (или) уничтожение полученной информации/сведений в случае прекращения или расторжения Договора (подобное обязательство может быть предусмотрено отдельным договором/соглашением о конфиденциальности);
- запрета на представление интересов Заказчика, если представительство Поставщика вызывает или может вызвать параллельный конфликт интересов;
- ответственности Поставщика в виде неустойки (с учётом цены Договора) за предоставление недостоверной информации в отношении Сведений о конфликте интересов, за нарушение гарантий и заверений Поставщика об отсутствии конфликта интересов;
- права Заказчика на досрочное расторжение Договора в случае выявления конфликта интересов с учетом положений, предусмотренных Корпоративным стандартом по предупреждению конфликта интересов при привлечении консультационных услуг организациями, входящими в группу АО «Самрук-Казына» (далее - *Стандарт*), без применения штрафных санкций к Заказчику и освобождая и (или) ограждая Заказчика от любой ответственности либо ущерба, вытекающих из досрочного расторжения Договора;
- права Заказчика в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора и требовать возмещения убытков в случае представления Поставщиком недостоверной информации в отношении Сведений о конфликте интересов, содержащих в настоящей форме;
- согласия Поставщика на включение его в Единую базу группы АО «Самрук-Казына», содержащую сведения о Консультантах по вопросу конфликта интересов (далее — *Единая база*), с раскрытием всех данных, предусмотренных Единой

базой, в случае выявления конфликта интересов в процессе оказания Поставщиком консультационных услуг;

- права Заказчика отслеживать и собирать информацию о Поставщиках из любых, не запрещенных законодательством Республики Казахстан, источников, в том числе средств массовой информации и др.;
- согласия Поставщика на письменное обращение Заказчика в соответствии со Стандартом в государственные органы, профессиональные объединения, в которых Поставщик является членом, в целях получения надлежащих сведений о Поставщике и (или) уведомления профессионального объединения о нарушении Поставщиком своих обязательств, общепризнанных норм и правил поведения и этики ведения бизнеса, положений и требований Стандарта. В случае отказа Поставщика его отказ должен быть юридически мотивирован. В случае немотивированного отказа, Заказчик, при наличии подозрений в наличии конфликта интересов, вправе посчитать такой отказ подтверждением Поставщика о наличии конфликта интересов;
- согласия Поставщика или его законного представителя на сбор, обработку и использование персональных данных Поставщика и его работников, привлеченных к оказанию консультационных услуг;
- согласия на включение Поставщика в случае обнаружения конфликта интересов (включая, но, не ограничиваясь, по вышеуказанным основаниям, содержащих в настоящей форме с 1-10 пункты) в Единую базу с раскрытием всех данных предусмотренных требованиями Единой базы.

Документы, подтверждающие полномочия подписывающего представителя Поставщика, предоставлены

Генеральный директор

_____ (Ф.И.О.)

М.П.

« _____ » _____ 201__ год